

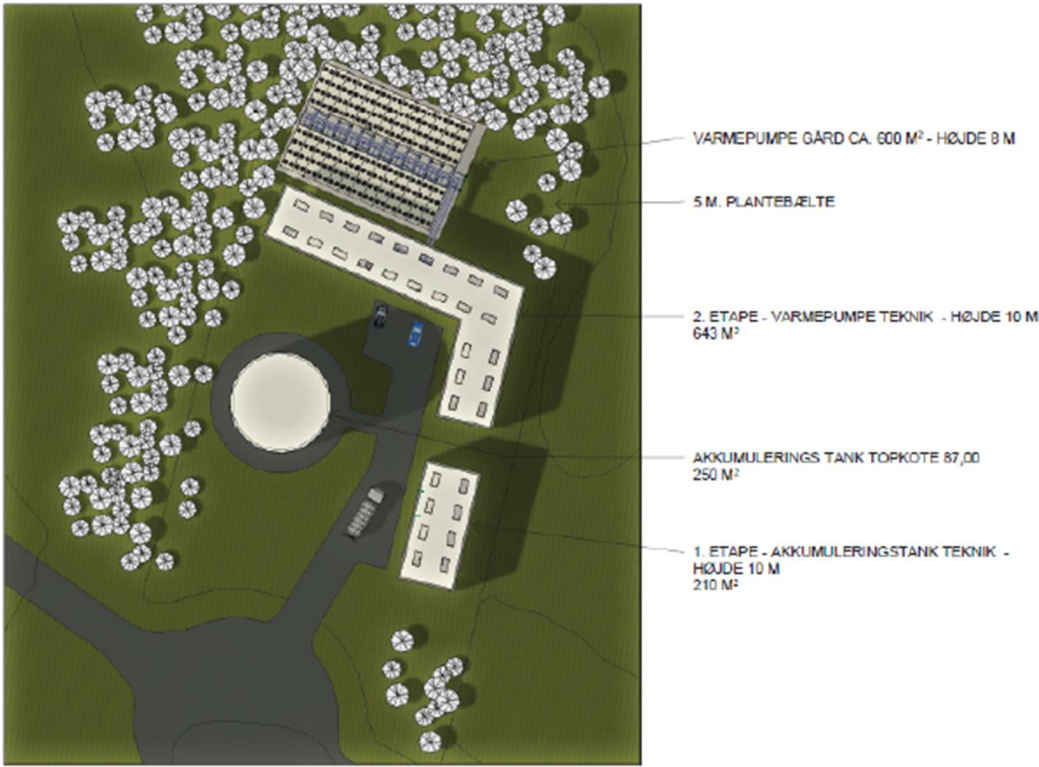
Bilag A

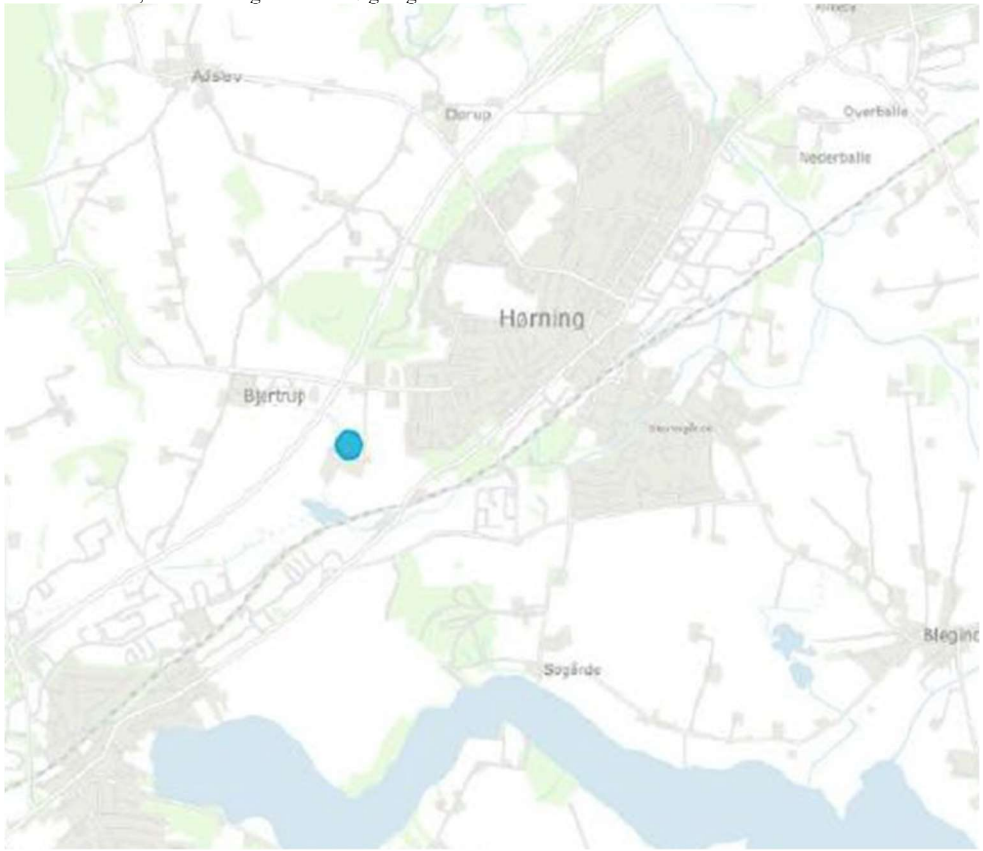
Skema til brug for screening (VVM - pligt)

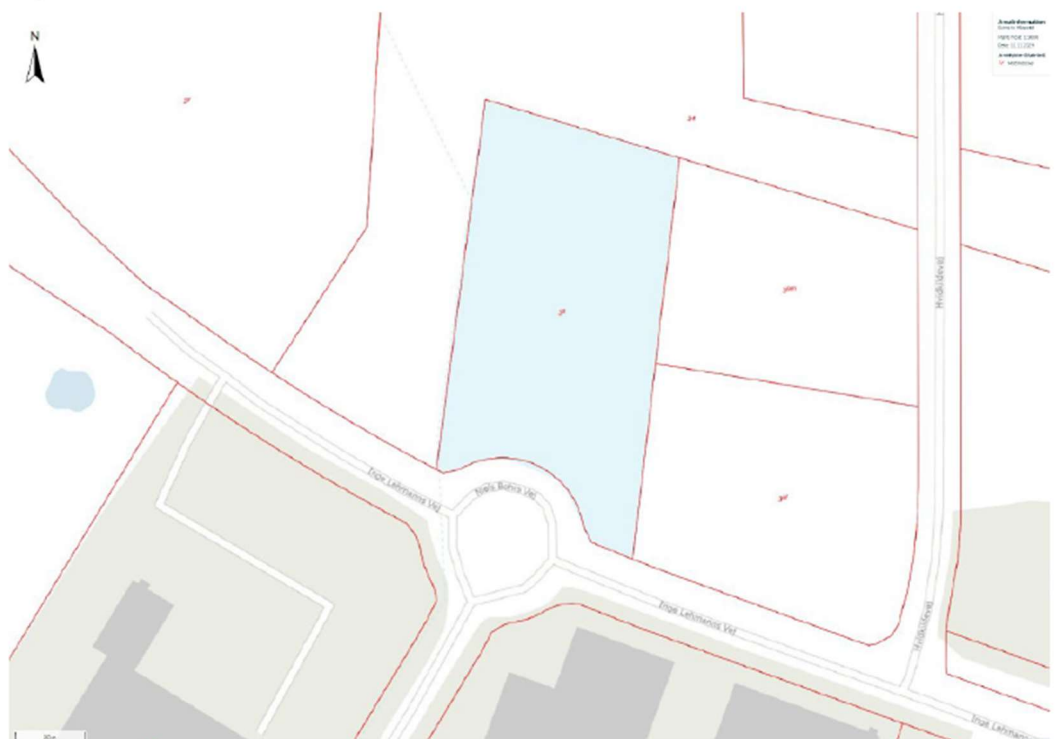
VVM Myndighed	Myndighed: Skanderborg Kommune	Ansvar (skriv initialer)
Basis oplysninger	Titel/beskrivende navn på projekt: Ny varmecentral på Inge Lehmanns Vej. Sags nummer: 09.05.15-P20-1-24	AS (Helene Clausen)
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	Skanderborg-Hørning Fjernvarme Amba har iværksat projekt vedr. ny varmecentral på Inge Lehmanns vej. Projektforslag er fremsendt. Projektet vedrører en ny varmecentral på Inge Lehmanns Vej med varmepumpe, elkedel samt akkumuleringstank. Der er vedlagt et notat vedr. kuldespredning fra anlæggets kølegård til denne anmeldelse. Varmepumpeanlægget består af en udendørs opstillet kølegård (energioptagere/lavtrykssiden), hvori energi fra luften optages. Projekt omfatter således af følgende anlæg. - Eldrevet luft/vand varmepumpeanlæg med en varmeeffekt på ca. 6 MW_{varme}. - Kølegård til varmepumpeanlæggets luftkølere (energioptagere) på ca. 600 m² - Elkedel på 15 MW - Akkutank på 5000 m³ Ved hjælp af interne kølekredse, cirkulerer CO₂ og propan rundt i udendørsdelen (luftkølere/energioptagere) og indendørsdelen (HP-unit), løftes energi fra luften til et højere temperaturniveau vha. eldrevne kompressorer og afleveres til fjernvarmenettet på varmepumpens afgangsside (højtrykssiden). Anlægget kan opdeles i flere kølekredse. Matriklen ses på luftfoto herunder. Motorvej E45 ses til venstre.	AS



Se tegningsmateriale og ansøgers redegørelse for kuldepåvirkning af omgivelser i vedlagte bilag til VVM-ansøgningsskemaet (klip fra ansøgningen af skitse over anlægget herunder):

	 SITUATIONSPLAN 1 : 750	
Navn og adresse på bygherre:	Skanderborg-Hørning Fjernvarme Amba Danmarksvej 15 8660 Skanderborg tlf.: 20 89 13 05 Kontaktperson: Direktør, Peter Jensen Mail: pj@skfj.dk	AS
Bygherres kontaktperson: Telefonnummer og mail:	PlanEnergi Jyllandsgade 1, Skørping Tlf.: 40 97 20 72 Kontaktperson: Line Borup Mail: lb@planenergi.dk	AS

Projektets placering:	Inge Lehmanns Vej 8, Hørning Matr. nr. 3s Bjertrup By, Hørning Bygherre ejer Inge Lehmanns Vej 8, matrikel nr. 3s, Bjertrup By, Hørning	AS
Projektet berører følgende kommuner:	Skanderborg	AS
Oversigtskort i målestok:	Udsnit af kortet, der er vedlagt VVM-ansøgningen 	AS
Kortbilag i målestok:	1:1000 bilag 2	AS

	Bilag 2: Målestok 1:1000 			
Forholdet til VVM reglerne	JA		NEJ	AS
Er anlægget opført på bilag 1 i VVM-bekendtgørelsen?			x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM – pligt. AS
Er anlægget opført på bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen?	x			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM - reglerne og skal derfor ikke screenes. AS Bilag 2, Energiindustri punkt 3a) industri til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand
Udgør projektet en ændring eller udvidelse af et godkendt anlæg omfattet af bilag 1 eller bilag 2, der kan være til væsentlig skade for miljøet jf. bilag 2 pkt. 13			x	Hvis ja skal bilag 2 projekter VVM-screenes, mens bilag 1 projekter er VVM-pligtige AS Hvis nej, så er projektet ikke omfattet af VVM-bekendtgørelsen og der er derfor ikke krav om anmeldelse eller screening.

				Der skal træffes afgørelse om projektet er omfattet af VVM kravet. Det udelukker ikke, at der kan være krav om anmeldelse, tilladelse eller godkendelse efter anden lovgivning	
--	--	--	--	--	--

Væsentlig betydning (Sæt kryds)	Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)														
A: Anlæggets karakteristika:						AS														
1. Arealbehovet i ha:					Samlet grundareal 2810 m2 Bebygget areal 860 m2 Befæstet areal max 1100 m2	AS														
2. Er der andre ejere end bygherre?:				x	Hvis JA => bør undersøges nærmere.	AS														
3. Det bebyggede areal i m2 og bygningsmasse i m3					Arealet er ikke bebygget i dag. Projektet medfører bebyggelse i form af: - VP-bygning (Varmepumpe-bygning) - Teknikbygning Derudover tekniske anlæg såsom kølegård og akkumuleringsstank <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Projekt (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>VP-bygning</td> <td>650 m²</td> </tr> <tr> <td>Kølegård</td> <td>600 m²</td> </tr> <tr> <td>Akkumuleringsstank</td> <td>250 m²</td> </tr> <tr> <td>Teknikbygning</td> <td>210 m²</td> </tr> <tr> <td>Samlet bebyggelse</td> <td>860 m²</td> </tr> <tr> <td>Befæstet areal</td> <td>Maks 1100 m²</td> </tr> </tbody> </table> Max bygningsmasse 8600 m3 Projektets areal og volumenmæssige udformning er anslået. Endelige mål afklares i detailprojekteringen. Der vil ingen nedrivningsarbejder være i forbindelse med projektet.		Projekt (m ²)	VP-bygning	650 m ²	Kølegård	600 m ²	Akkumuleringsstank	250 m ²	Teknikbygning	210 m ²	Samlet bebyggelse	860 m ²	Befæstet areal	Maks 1100 m ²	AS
	Projekt (m ²)																			
VP-bygning	650 m ²																			
Kølegård	600 m ²																			
Akkumuleringsstank	250 m ²																			
Teknikbygning	210 m ²																			
Samlet bebyggelse	860 m ²																			
Befæstet areal	Maks 1100 m ²																			
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:					Max bygningshøjder: VP-bygning – 10 m Kølegård – 8 m Akkumuleringsstank – ca. 21 m (topkote 87)	AS Højden på akk. tanken er rettet til 19 m, dvs. i														

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						Teknikbygning – 10 m Akkumuleringstanken bliver 21 m over terræn i højden, hvilket kræver dispensation fra lokalplanen pga højden (oplyst af ansøger).	overensstemmelse med meddelt dispensation.
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af:	Råstoffer – type og mængde:					Af råvarer/produkter til drift af varmepumpen skal der anvendes el samt naturlige kølemidler, såsom propan eller CO₂. Ansøger oplyser, at påfyldningsgraden i forhold til kulbrinter ikke overstiger 6 t kulbrinter. Det årlige elforbrug til drift af varmepumpen og elkedlen forventes at ligge på ca. 30.000 MWh om året.	AS
	Mellemprodukter – type og mængde:					Der skal som hovedregel ikke påfyldes kølemidler på køleanlægget under almindelig drift. Der er inden mellemprodukter i driftsfasen.	
	Færdigvarer – type og mængde:					Færdigvarer som følge af projektets realisering er CO ₂ -neutral energi i form af varme fra en varmepumpe og elkedel. Varmepumpeanlægget og elkedel forventes at producere ca. 10.000 MWh varme om året.	
6. Anlæggets kapacitet: (Trafikanlæg)	Biler pr. døgn – min	x				Der er ikke tale om et trafikanlæg.	AS
	Biler pr. døgn – max	x					
	Biler – ÅDT	x					
7. Anlæggets længde: (Trafikanlæg)		x				Der er ikke tale om et trafikanlæg.	AS
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde:	I anlægsfasen:					<u>Råstoffer og vandforbrug:</u> Der vil være behov for råstoffer og vand til bygge-/anlægsmaterialer til opførelse af anlægget. AS: Mængderne er ikke udspecificeret, men der forventes	AS

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						kun begrænset råstof- og vandforbrug til denne type byggeri og ikke væsentligt forbrug af materialer.	
	I driftsfasen:					Akkumuleringstanken påfyldes en gang med fjernvarmevand 5000 m ³ i anlægsfasen, Skanderborg Varme producerer selv fjernvarmevand. Herefter indgår akkumuleringstanken i et lukket system. Der etableres et vandbehandlingsanlæg på varmeværket. Elkedlen påfyldes maks. 8 m ³ . Ved normal drift vurderer vi det er mindre en 1 m ³ årligt. I forbindelse med inspektion, skal vandet ledes til kloak og der skal påfyldes nyt forbehandlet vand og der bruges igen maks 8 m ³ . Derudover vil være et almindeligt forbrug til personale – maks. 50 m ³ om året.	
9. Behov for vand – kvalitet og mængde:	I anlægsfasen:					Vandforbrug i anlægsfasen er ikke nærmere beskrevet i ansøgningen, men forventes at være i mindre omfang til brug i bygge- og anlægsarbejdet.	AS
	I driftsfasen:						
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:					x	Jf. lokalplanen skal der tilkobles offentlig vandforsyning til Gl. Hørning Vandværk.	AS
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget:	Farligt affald:	x				Ingen farligt affald.	AS
	Andet affald:					Der produceres mindre mængder affald i anlægsfasen. Affald håndteres iht. Skanderborg Kommune vilkår for erhvervsaffald Affaldsdannelsen fra varmepumpeanlægget og elkedel vil i driftsfasen vil være minimal. Der vil være almindelig dagrenovation. Affaldet vil blive håndteret i overensstemmelse med kommunens anvisninger og affaldsregulativ.	

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
	Spildevand:					<u>Vandmængde:</u> Under anlæggets drift, hvor udeluft bliver nedkølet, dannes der kondensvand fra anlæggets luftkølegård i varierende mængder, dog maks. 33.000.000 kg/år. Kondensvand er at betragte som regnvand. Kondensvand håndteres som nævnt i pkt. 6 nedenfor. <u>(Pkt 6) Spildevand til renseanlæg:</u> Der vil være sanitært spildevand fra velfærdsfaciliteter i den nye varmepumpebygning. <u>Regnvand og kondensvand:</u> Fra de nye befæstede arealer vil der opsamles rent regnvand. Der vil ikke forekomme forurenedede stoffer fra disse arealer. Fra varmepumpeanlæggets kølegård vil der dannes kondensvand, der kan betragtes på lige fod med regnvand. Regnvand og kondensvand ønskes ledt til regnvandsledninger. Beregning af opland er vedlagt som bilag 4 (se bilag 4 i VVM-ansøgningsskemaet for dette/AS)	
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:					X	<u>Affaldstype og mængder</u> Der produceres mindre mængder affald i anlægsfasen. Affald håndteres iht. Skanderborg Kommune vilkår for erhvervsaffald. Affaldsdannelsen fra varmepumpeanlægget og elkedel vil i driftsfasen være minimal. Der vil være almindelig dagrenovation. Affaldet vil blive håndteret i overensstemmelse med kommunens anvisninger og affaldsregulativ. <u>Spildevand</u> Der vil være spildevand fra mandskabsvogn i	AS, VN og BLM

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						anlægsfasen. Der kobles på kommunalt spildevand iht. spildevandsplan. Der vil ikke være spildevand til udledning. <u>Regnvand:</u> Fra ansøgningen: ”Der er ikke behov for etablering af særligt nedsivningsanlæg til regnvand eller pumpe med midlertidig udledning af overfladevand til vandløb i anlægsperioden.” AS: Da der ikke skal grundvandssænkes, vurderes der ikke behov for nedsivning/udledning af vand i anlægsfasen udover at regnvand som i dag kan nedsives på terræn. Der er ingen vandløb nær projektområdet. VD har et regnvandsbassin ved E45, men det må der ikke udledes til fra projektet, og heller ikke til vådområdet, der ligger ca. 45 m NØ for matriklen. <u>Grundvandssænkning</u> Det forventes ikke, at der er behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet, hverken i anlægs- eller driftsfasen. 27.01.25 MF Der skal ansøges for tilslutningstilladelse for tag og overfladevand samt for kondensvand. Ansøgningsmateriale findes på kommunens hjemmeside.	
13. Jordforurening – er der kendte jordforureninger i området					X	AS: Der er ikke V1, V2-kortlægning eller områdeklassificering i eller nær ansøgte matrikel. Nærmeste kortlagte areal ligger over 400 m mod sydøst. Jeg har ingen bemærkninger til projektet./YH	VN Jordkontoret YH 03-02-25
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:	Virksomheder, Landbrug, andet				x	<u>Anlægsfasen:</u> Ansøger oplyser, at de vil overholde Skanderborg Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og	BLM og VN HL 6-2-2025 og 20/3 2025

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						anlægsaktiviteter. Arbejdet vil i overvejende grad foregå i dagperioden. Det vil kræve dispensation, hvis støjende arbejde skal foregå udenfor dagperioden fra kl. 7-18. Skanderborg Kommune meddeler generelt kun dispensation til arbejde udenfor den periode, hvis det er nødvendigt. Vi vurderer, at anlægsarbejdet ikke vil give anledning til væsentlig forurening. <i>Driftsfasen:</i> Der vil forekomme fuldlastproduktion i både nattetimer, dagtimer og hen over weekenden. Ansøger oplyser, at varmepumpeanlægget vil blive udbudt, så entreprenøren skal sørge for at varmepumpebygningen samt det komplette varmepumpeanlæg, støjdæmpes i nødvendigt omfang for opfyldelse af nedenstående støjkrav. Alle bygningsdele og anlægskomponenter opføres/opstilles på en sådan måde, at gældende støj- og vibrationskrav opfyldes med hensyn til driftspersonale og omkringliggende naboer. Om nødvendigt etableres støjdæmpende foranstaltninger, så grænseværdierne på 55 dB hele døgnet kan overholdes. Vi har vurderet, at kommuneplansområdet, hvor virksomheden er beliggende, vil have en vejledende støjgrænse på 55 dB(A) hele døgnet, idet det bl.a. er udlagt til kontorer, serviceerhverv m.v. Det fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 3 fra 2003, at en støjgrænse på 50-55 vil være relevant, og at denne type virksomhed ikke er støjfølsomme om aftenen og natten. Der er ikke boliger i området.	

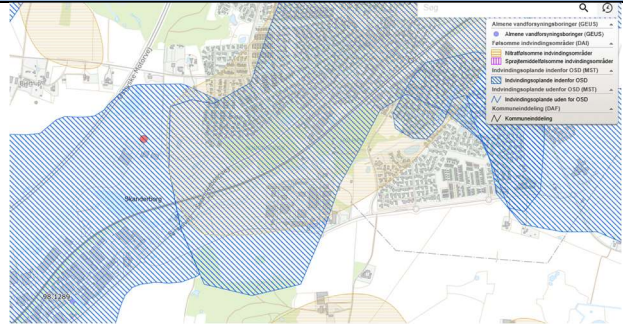
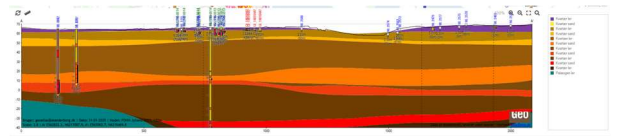
Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						Idet ansøger oplyser, at projektet udbydes så de vejledende støjgrænser for området kan opfyldes forventes projektet ikke at give anledning til væsentlige støjgener i driftsperioden.	
	Trafikanlæg				X	Anlægget vejbetjenes fra rundkørslen på Inge Lehmanns Vej hvor der er fin plads til en vejgren i rundkørslen. Anlægget vurderes ikke at generere mere trafik end erhvervsområdet i forvejen er indrettet til.	VEJ
15. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:	Virksomheder. Landbrug, andet				x	(Kvælstof, Nox, røg etc.) Varmepumpen afleder i udgangspunktet ikke forurenende stoffer til luften. Det vil derfor kun være i forbindelse med evt. lækage, at der vil kunne forekomme luftemissioner fra anlægget. Påfyldningsgraden vil ikke medføre, at virksomheden bliver risiko virksomhed. Luftforurening fra anlægget vurderes derfor ikke at være væsentlig. Varmepumpen kan forårsage kuldenedfald i omgivelserne. Ansøger har udarbejdet et notat herom, som er vedlagt ansøgningen. Ansøger oplyser, at man vil kunne forvente: At der med stor sandsynlighed kan konkluderes, at der ikke vil forekomme lokal afkøling af motorvejen ca. 200 meter vest for anlægget. Vejdirektoratet er blevet hørt om projektet og havde ingen bemærkninger hertil. At der ved vådområdet ca. 60 meter nord for anlægget, vil der forekomme en lille lokal afkøling på ca. 2 °C. Det afkølede luftlag er ret tyndt, så det kan forventes, at egentlig afkøling af omgivelserne i vådområdet bliver meget lille sammenlignet med naturlige udsving i	VN HL den 31/3 2025

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						temperaturen (f.eks. når solen dækkes af en drivende sky). At påvirkning af det nære område omkring anlægget vil være større, særligt ved vindstille og lave vindhastigheder, hvor der vil kunne forekomme en lokal afkøling nær jordoverfladen på op til 2-3 °C på læsiden af anlægget. Skanderborg Kommune ejer de nærmeste grunde, der har skel mod matriklen. Sagen har været i høring hos grundejer, der ikke havde bemærkninger til kuldenedfaldet. Ved temperaturer tæt på frysepunktet og lave vindhastigheder vil man fra tid til anden også kunne se rimdannelser omkring anlægget såvel som tågeskyer omkring kølegården. Varmepumpeanlægget vil ikke være i drift i sommerperioden fra ca. 1. juni til ca. 1. september. Der er derfor ikke kuldepåvirkning af omgivelserne i sommerperioden. Der er ingen boliger og deres udendørs opholdsarealer, der vil blive påvirket af kuldenedfald. Det beskrevne kuldenedfald vurderes ikke at give anledning til væsentlig påvirkning af omgivelserne. Der er store udsving i temperaturen fra dag til dag og over et døgn. Kuldenedfaldet vurderes at ligge indenfor sådanne udsving. Såfremt anlægget mod forventning skulle give anledning til væsentlige gener i form af kuldenedfald kan forholdet reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens §42.	
	Trafikanlæg				X		VEJ

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						Anlægget vurderes ikke at generere trafikmængder i en størrelsesorden som er af betydning.	
16. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:	Virksomheder. Landbrug, andet				x	Oplyst i ansøgningen: Alle bygningsdele og anlægskomponenter opføres/opstilles på en sådan måde, at gældende støj- og vibrationskrav opfyldes med hensyn til driftspersonale og omkringliggende naboer. AS: Der er god afstand til naboer (ca. 25 m til nærmeste nabobygning), og der forventes ikke at skulle ske nedramning/nedvibrering i anlægsfasen. Der vurderes ikke at være risiko for bygningsskadelige vibrationer. 31.01.2025 TKK: Vi ser ikke udfordringer i forhold til byggelovgivningen, da det oplyses, at gældende krav overholdes, og der ikke skal foretages nedramning/nedvibrering i anlægsfasen.	VN og BLM
	Trafikanlæg, Jernbane				X	Ej relevant.	VEJ
17. Vil anlægget give anledning til støvgener:					x	Der vil kunne forekomme støv i begrænsede mængder fra køretøjerne i anlægsperioden, der kan karakteriseres som almindelig støvpåvirkning i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde. Støvpåvirkningen er reguleret af Skanderborg Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter. Støvgener i anlægsfasen kan forekomme, men vurderes ikke at være af væsentlig karakter. Såfremt der mod forventning skulle opstå støvgener af væsentlig karakter, kan forholdet reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens §42.	BLM HL
18. Vil anlægget give anledning til lugtgener:					x	Ansøger har oplyst, at der ikke anvendes ammoniak som kølemiddel. Anlægget forventes ikke at medføre lugtgener, da der ved normal drift	BLM HL

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						ikke vil være emissioner til luften eller oplag mv. der kan give anledning til lugtgener.	
19. Vil anlægget give anledning til lysgener:	Virksomheder. Landbrug, andet				x	AS: Det er oplyst i ansøgningen, at der ikke sker belysning på omgivelse aften og nat i anlæg- eller driftsfasen. 31.01.2025 TKK: Da der ikke vil være belysning om aftenen og om natten, forventer vi ingen udfordringer her.	BYG
	Vejanlæg:				X	Anlægget vurderes ikke at generere trafikmængder i en størrelsesorden som er af betydning for eventuelle lysgener fra bilers lygter ifm ind og udkørsel.	VEJ
12. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:					x	Ansøger har på mail den 7. februar 2025 oplyst, at de ikke vil anvende ammoniak i anlægget. Desuden har de på mail den 4/3 2025 oplyst, at fyldningsgraden på 6MW anlæg er mindre end 6 tons kulbrinte. Tærskelværdien for at blive omfattet af risikobekendtgørelsen som kolonne 2 virksomhed i forhold til brandfarlige gasser er 10 tons. Idet der ikke anvendes ammoniak på anlægget og mængden af kulbrinte er mindre end 10 tons bliver varmepumpen ikke betragtet som risikovirksomhed. Virksomheden i øvrigt forventes ikke at udgøre en særlig risiko for uheld.	BLM HL 24/3 2025
B: Anlæggets placering							
21. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:							BLM
22. Forudsætter anlægget udarbejdelse eller ændring af en eksisterende lokalplan for området:	Udarbejdelse:						PLAN
	Ændring:				x	AS: Bygningshøjden kræver dispensation fra Lokalplan 1080 31.01.2025 TKK:	BLM

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						Der er 19. februar 2024 givet dispensation fra lokalplan 1080 til at der kan opføres akkumuleringskøle i en højde af 19 m. Det er nu oplyst, at man ønsker en tank med en højde på 21 m. Det skal undersøges nærmere, om der kan dispenseres til så stor en højde. 18.02.2025 TKK: Skanderborg-Hørning Fjernvarme har oplyst, at akkumuleringskølen kun bliver 19 m, som der allerede er dispenseret til. Det er en fejl, at de i denne ansøgning er kommet til at oplyse, at højden på tanken vil blive 21 m.	
23. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:	Ændringer:				x		PLAN
	Tillæg:				x		PLAN
24. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:						AS: Der er vedlagt uddybende redegørelse for kuldepåvirkning af naboarealer i driftsfasen, se vedlagte notat fra Plan Energi. I sommermånederne (1. juni-1. sept) vil varmepumpen ikke være i drift og der vil ikke være kuldepåvirkning. I øvrige måneder kan der være kuldepåvirkning af naboejendomme, der ligger 15-20 m fra kølegården, især ved lave vindhastigheder, hvor luften ikke opblandes ret meget. Afkølingen kan for naboejendomme være 2-3 graders koldere luft ved jordoverfladen (worst case). Der kan desuden ved temperaturer nær frysepunktet (dvs. om vinteren) ske rim- og tågedannelser umiddelbart omkring kølegården. Kuldespredning sker ifølge notatet, når det i forvejen er køliger udendørs. I forhold til E45 beskrives i notatet, at luften ved E45, som ligger ca. 200 m fra anlægget, vil være fuldt opblandet, og kuldepåvirkningen her næsten vil være væk. I forhold til §3-området, som ligger ca. 45 m fra matriklen og endnu længere fra kølegården vurderes påvirkningen at være minimal og ligge inden for naturlige udsving.	AS
25. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:					x	JL 31.01.2025 Lokaliteten er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og i indvindingsoplandet til Stilling Vandværk (Skanderborg Vand).	VN

Væsentlig betydning (Sæt kryds)	Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
					 Ifølge den Fællesoffentlige Hydrostratigrafiske Model (FOHM) er området geologisk opbygget af ca. 17 m ler (moræneler og kvartær ler), før der træffes et grundvandsmagasin med en tykkelse på ca. 4 m (1200_kvartær_sand). Herefter træffes ca. 25 m moræneler over et ca. 18 m tykt grundvandsmagasin (1400_kvartær_sand). Herunder ses ca. 6 m moræneler før der ses ca. 6 m grundvandsmagasin (2100_kvartær_sand). Herefter ses der ca. 17 m moræneler, før der ses ca. 10 m grundvandsmagasin (2300_kvartær_sand). Herunder ses moræneler og palæogen ler. Det skal bemærkes, at modellen er forholdsvis usikker på matrikel og ejendomsniveau.  Grundvandsspejlet for det primære magasin er ifølge potentialekort fra Århus Amt (2005) beliggende ca. 18 m u.t. Grundvandsstrømningen vurderes at have en nordøstlig retning. Strømningsvejene for overfladevand og helt terrænnært vand vurderes i henhold til opslag i Scalgo at have en nordvestlig strømningsretning mod moseområdet umiddelbart nord for matriklen. Skanderborg Kommune skal jf. bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter vurdere om projektet indebærer en direkte eller indirekte påvirkning af en grundvandsforekomst. Ifølge gældende vandområdeplan 3 er der i området følgende grundvandsforekomster; • Terrænnær grundvandsforekomst (dkmj_1073_ks), der som miljømål har en god såvel kvalitativ som kemisk	

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						tilstand. Den kvantitative tilstand er god, mens den kemiske tilstand er ringe på grund af pesticider. Miljømålene er dermed kun delvist opfyldt. Dyb grundvandsforekomst (dkmj_591_ks), der som miljømål har en god såvel kvantitativ som kemisk tilstand. Såvel den kvantitative tilstand som den kemiske tilstand er god og miljømålene er derfor opfyldt. Der forekommer ikke indvindingsboringer indenfor 500 meter af lokaliteten. Nærmeste centrale vandindvindingsboring er beliggende i en afstand af ca. 1.1 km i en sydvestlig retning. Der er tale om Stilling vandværks boring DGU nr. 989.1289 ved vandværket. Mængden, og typen af glykol er indenfor den tilladelige spilmængde som der er udlagt for området jf. grundvandsklasserne i kommuneplanen/lokalplanen. Vurdering og begrundelse: Det vurderes ikke at det ansøgte vil påvirke grundvandsforekomsten eller drikkevandsressourcen i negativ retning. Det vurderes heller ikke, at det vil være til hinder for målopfyldelse af grundvandsforekomsterne. Vurderingen begrundes med, at geologien viser en relativ god naturlig beskyttelse. Derudover oplyses det, at anlægget vil blive placeret på uigennemtrængelig belægning med mulighed for opsamling af overfladevand jf. lokalplanen. Det vurderes derfor, at der ikke vil ske nedsivning der kan udgøre en risiko for grundvandet.	
26. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:					x	AS: Der sker ingen udledning til vådområder, herunder hverken §3-natur eller målsatte vandforekomster. Eneste påvirkning er muligt kuldenedslag på §3 mose og vandhul mod NV. Påvirkningen vurderes at ligge inden for de naturlige udsving og vil ikke påvirke f.eks. padder eller anden flora og fauna i de beskyttede naturområder. KJ: Der sker udledning af overfladevand fra matriklen, da der etableres befæstede arealer og tagflader. Vandet afledes til et stort regnvandsbassin lidt længere mod syd. Overfladevandet renses til sædvanligt BAT krav, og forsinkes i bassinet inden udledning til Sommerbækken. Det vurderes derfor at der ikke sker væsentlig forurening eller hydraulisk påvirkning af nedstrømsliggende vandområder.	VN Kaare Jensen 3/2 2025
27. Forudsætter anlægget	Rydning af fredskov				x	Der er ikke skov/fredskov på arealet.	Åben Land IJ 27.01.24

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
	Dispensation fra Bygge- og beskyttelseslinjer				x	Arealet er ikke omfattet af bygge- og beskyttelseslinjer, jf. naturbeskyttelsesloven.	Åben Land IJ 27.1.24
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:					x	AS: Der er ingen reservater/naturparker i nærheden	VN
29. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder og arter	Nationalt				x	AS: I forhold til §3-området, som ligger ca. 45 m fra matriklen og endnu længere fra kølegården vurderes påvirkningen at være minimal og ligge inden for naturlige udsving.	VN/AS
	Internationalt (Natura 2000)				X	Over 5 km til nærmeste N2000. Ingen direkte påvirkning, ingen udledning eller anden indirekte påvirkning	
	Beskyttede arter efter bilag IV				x	AS: Der er registreret stor vandsalamander i VD's regnvandsbassin ved E45 ca. 150 m vest for matriklen. Der er registreret butsnudet frø i §3 mosen omkring søen ca. 45 m nord for matriklen. Nærområdet omkring vandhullet og træbevoksningen/mosen omkring søen er potentielle rasteområder for padden. De meget begrænsede kuldeudsving vurderes ikke at have betydning for padden's anvendelse af vandhullet og omgivelser som yngle- og rasteområder, idet de vurderes at ligge inden for den naturlige temperaturvariation. Projektet påvirker dermed ikke bilag IV-arter eller andre beskyttede arter.	
	Danske rødliste arter				x	De registrerede paddearter i nærområdet har ikke status som truede i rødlisten (rødliste opdateret i 2023). Stor vandsalamander har status LC (livskraftig) og butsnudet frø har status næsten truet (NT).	
30. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:	Naturområder:				x	AS	VN
	Overfladevand:				x	Området er udlagt til separatloakeret område, og Skanderborg Forsyning skal derfor håndtere overfladevandet. Der er etableret et bassin i industriområdet, hvor overfladevandet renses og forsinkes inden udledning til Sommerbækken. Hvis der befæstes mere end tilladt kan der blive stillet krav om intern forsinkelse i en tilslutningstilladelse (ser ikke umiddelbart ud til at være nødvendigt) Der går et rørlagt vandløb i langs med kanten af matriklen (mod vest) som kommer fra Bjertrup mose lige nord for. Vandløbet må ikke omlægges uden en godkendelse fra vandløbsmyndigheden (Skanderborg Kommune) Der er ingen bluespots indenfor området.	VN Kaare Jensen 3/2 2025

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
						Evt. drænledninger der måtte gå gennem matriklen, må ikke afbrydes eller omlægges uden godkendelse fra vandløbsmyndigheden. Skanderborg Kommune har ikke drænkort for matriklen.	
	Grundvand:				x	Se punkt 25.	VN JL 04.02.2025
	Boligområder (støj/lys og luft) – andet				x		VN
	Boligområder (støj/lys og luft) – veje						VEJ
31. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:					x		AS
32. Kan anlægget påvirke:	Kulturelle landskabstræk?					AS: matriklen er ikke omfattet af udpegninger eller restriktioner vedr. kulturmiljø.	PLAN
	Særlige landskabsværdier?						PLAN
	Geologiske landskabstræk?				x		VN (Grundvand) JL 31.01.2025
	Arkæologiske værdier/landskabs træk?						ÅL
C: Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning (Besvarelse – AS, dog ALLE inden for eget fagområde, hvis relevant)							
33. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:					x	AS Området vurderes ikke at være sårbart. Matriklen ligger i eksisterende erhvervsområde.	ALLE
34. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):					x	Motorvejen forløber vest for, og der er andre byggegrunde og virksomheder i området, men der forventes ikke væsentlig kumulation/AS	AS
35. Er der andre kumulative forhold?					x		AS

Væsentlig betydning (Sæt kryds)		Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
36. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:						AS. Påvirkningen ved kuldnedfald er beskrevet i bilag til VVM-ansøgningen og tilhørende bilag. Kan potentielt påvirke trafikken på motorvejen (tågedannelse og øget behov for saltning), beskyttede naturområder med padde samt naboejendommene. Der er i ansøgningen redegjort for, at der pga afstand ikke vil være påvirkning af motorvejen, men at naboejendomme og beskyttet natur kan påvirkes i begrænset omfang. Påvirkningen vurderes at være lokal og ikke af væsentlig karakter.	AS
37. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:						Ingen.	AS
38. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:					x	AS	AS
39. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:					x	AS	AS
40. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige	Enkeltvis:					Afventer intern høring	AS
	Eller samlet:					Afventer intern høring	
41. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:					x		AS
42. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:			x			Den nære kuldepåvirkning vil med stor sandsynlighed ske, men den vil være meget lokal og af begrænset omfang og karakter.	AS
43. Er påvirkningen af miljøet –	Varig?:				x	Kuldepåvirkningen i nærområdet er ikke varig/permanent, men kan ske i kolde, vindstille perioder.	AS
	Hyppig?:				x		
	Irreversibel?:				x	Påvirkningen forsvinder, når anlægget ikke kører.	
D: Konklusion (Hvis der er svaret "JA" el. "BØR UNDERSØGES" => AS og sagsbehandler drøfter sagen)							
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne					x		AS

Væsentlig betydning (Sæt kryds)	Ikke relevant	JA	Bør under- søges	NEJ	Skriv bemærkninger	Ansvar (skriv initialer)
påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM - pligt:						

Dato: 26-03-2025

Sagsbehandler: Helene Clausen (AS)